

5. Conclusioni

Nel rassegnare la presente relazione, ribadisco le conclusioni alle quali sono pervenuto:

Dall'analisi comparata tra la documentazione prodotta dalla società Del Vecchio immobiliare S.p.a. nell'istanza di condono n. 2780/95 (relazione tecnica e grafici di progetto redatti dall'arch. Carlo Savieri) e lo stato reale dei luoghi - come da me rilevato in data 17 gennaio 2008 a seguito di rilievo metrico e fotografico degli immobili siti a Casalnuovo di Napoli, via Strettola, Parco delle Ginestre (oggetto della domanda di condono in esame) - sono emerse le seguenti difformità:

- ✓ La reale altezza degli edifici (A-B-C-D-E-F), pari a 16,77 m., non corrisponde alla quota dichiarata e rappresentata nei grafici allegati alla domanda di condono edilizio (16,00 m).
- ✓ L'area P2 destinata a parcheggio di pertinenza delle abitazioni appare difforme (minore) rispetto alla superficie dichiarata e rappresentata nei grafici allegati alla domanda di condono edilizio.

Deposito della relazione

Il Consulente Tecnico d'Ufficio, grato per la fiducia accordatagli, resta a disposizione della S.V.I. per qualsiasi ulteriore chiarimento dovesse essere necessario.

Napoli, gennaio 2008

Il Consulente Tecnico

arch. Pier Luigi Paglia

Allegati:

- Allegato fotografico: foto da 1 a 32
- Allegato grafico "a"
- Allegato grafico "b"
- Allegato grafico "c"